



**MUNICIPIUL SUCEAVA**

**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**

**[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)**

**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**

---

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației de urbanism

**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** pentru construire clădire de locuințe colective  
D+P+2E+2M, locuri de parcare, sistematizare verticală, racorduri/bransamente,  
pe teren proprietate privată

**Solicitant: S.C. KATYDAR S.R.L.**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată cu nr.5959/16.02.2018, raportul Compartimentelor de specialitate nr. 5960/16.02.2018 și Raportul Comisiei tehnice de amenajarea a teritoriului și urbanism

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art.2 alin.(2), Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c), art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART.1 a)** Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu** pentru construire clădire de locuințe colective D+P+2E+2M, locuri de parcare, sistematizare verticală, racorduri/bransamente, pe teren proprietate privată în suprafață de 1051mp, identic cu parcela cadastrală nr. 49521, situat în intravilanul municipiului, pe str. Zamca.

**Indicatori urbanistici: POT max. = 40% ; POT propus = 36,70%**  
**CUT max = 1,40**

**Solicitant: S.C. KATYDAR S.R.L** (cerere nr.41220/24.11.2018)

**b)** Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu va fi de 3 ani de la data aprobării.

**ART.2** Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.